**ОБЕКТ: Изменение на ПУП – План за регулация за УПИ $IV_{172}$ и УПИ III в кв. 15, с. Руец, общ. Търговище**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Ердинч Ахмедов**

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

На основание ЗАПОВЕД № РД-3-367 / 21.04.2022 г. на Кмета на община Търговище, скица СК-430/21.04.2022 г. с виза на Гл. архитект на Община Търговище и във връзка с §8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ), и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, е изработен проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация в обхват: УПИ $IV_{172}$ и УПИ III – „за озеленяване" в кв. 15, с. Руец, общ. Търговище.

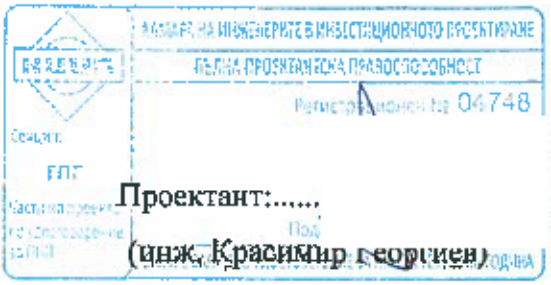
Изменението на плана за регулация се състои в следното: регулационната граница между УПИ $IV_{172}$ и УПИ III в кв. 15, с. Руец, общ. Търговище, се поставя в съответствие с източната кадастрална граница на поземлен имот №172.

С проекта за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация за УПИ $IV_{172}$ в кв. 15, с. Руец се променя предназначението на урегулирания поземлен имот. Новото отреждане на УПИ е – „за безвредни производствени дейности".

Площите на УПИ след изменението са:

- на УПИ $IV_{172}$ – 1420 кв. м;
- на УПИ III – 3842 кв. м.

Проектът за изменение на ПУП-ПР за УПИ $IV_{172}$ и УПИ III в кв. 15, с. Руец, общ. Търговище се придружава от проект за изменение на ПУП-План за застрояване за УПИ $IV_{172}$.




гр. Търговище
Април 2022 г.

Проектант:.....
(инж. Красимир Георгиев)

Съгласувал архитект:.....
(арх. Стилиян Николов)